





Dům Rodinný

Rádi bychom Vám představili nový rezidenční projekt Bydlení Vlašim, který přináší moderní cenově dostupné bydlení s výbornou dostupností do Prahy a zároveň v blízkosti přírody. V rámci první etapy nabízíme komfortní jednotky v řadových domech s vlastní zahradou a parkovacím stáním. Tento rezidenční projekt vzniká v klidné části města Vlašimi zvané „Pod hvězdárnou“.

Stavby nesou nadčasové a moderní rysy, jako jsou čisté linie a ploché střechy. Domy si stále zachovávají atmosféru rodinného bydlení. Otevřený prostor interiéru, velkorysá prosklená do zahrady a spojení s okolní přírodou přináší pocit svobody a vzdušnosti. Díky těmto prvkům nabízí naše domy nejen komfortní bydlení, ale také příležitost k relaxaci a propojení s přírodou.

Nabízíme Vám dvoupodlažní jednotky o dispozici 4+kk a 5+kk a užité ploše 95,82 m², s vlastními zahrádkami o velikosti až 177 m². V přízemí naleznete zádveř, koupelnu s toaletou, technickou místnost, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu a soukromou zahradu. Velká prosklená okna propojují obytný prostor se zahradou. V patře se nachází dva dětské pokoje, koupelna a hlavní ložnice.

Konkrétně tato jednotka se nabízí včetně vybavení a bude k dispozici začátkem srpna 2025.

Standardy domu zahrnují:

- kvalitní vinylové podlahy,
- velkoformátové obklady a dlažby,
- bezfalcové interiérové dveře,
- podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo,
- inteligentní domácnost,
- energeticky úsporná hliníková okna,
- rekuperační jednotku pro čerstvý vzduch,
- moderní elektroinstalaci.

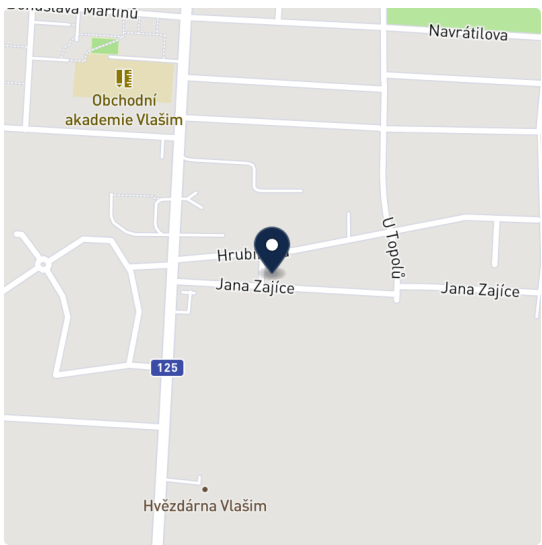
Každá jednotka má vlastní parkovací stání před domem.

Město Vlašim poskytuje kompletní občanskou vybavenost včetně škol, obchodů, zdravotní péče a skvělého dopravního spojení. Za 40 minut jste v centru Prahy, 5 minut do obchodu a přírodu máte doslova za rohem.

Bydlení ve Vlašimi je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a cenově dostupné rodinné bydlení v harmonii s přírodou a kompletní občanskou vybaveností.

Více se o samotném projektu dozvíte na www.bydlenivlasim.cz

Lokalita	Vlašim
Ulice	Jana Zajíce
Užitná plocha	98 m²
Celková plocha	98 m²
Plocha pozemku	96 m²
Počet pokojů	4 pokoje
Stav objektu	Projekt
Typ budovy	Cihlová
Typ objektu	Patrový
Energetická náročnost	B - Velmi úsporná
Sklep	Ano
Garáž	Ano
Parkování	Ano
Cena	8 790 000 Kč



VÁŠ MAKLÉR



Jan Laštůvka
Tel: +420 776 242 000
Email: lastuvka@realblue.cz